

宣城经济技术开发区管理委员会文件

宣开管〔2021〕89 号

关于市政协 2021 年第 91 号提案的答复

黄富起委员：

您提出的关于《提升完善市经开区城市服务配套，增强对技术人才和产业工人的吸引力》的提案收悉，现答复如下：

一、强化规划在城市空间治理方面作用。在《宣城市城市国土空间总体规划（2020-2035 年）》编制中，注重经开区产城融合、职住平衡，针对实际服务管理人口特征和需求，补齐公共服务设施、市政公用设施、产业配套设施短板，推动公共服务均等化和有效供给，合理引导社会预期。在医疗、教育、社区商业等方面各专项规划提出设施布局 and 计划指引，详细规划层面落实配置建设要求和用地政策。

二、以社区生活圈为单元补齐设施短板。依据《宣城市公共服务设施综合规划》、《宣城市中心城区社区邻里中心布局规

划（2020-2030年）》，在现状市第四人民医院、市骨科医院及西林、飞彩两处街道卫生服务中心的基础上，经开区新增百姓医院、市公共卫生临床中心和市疾控中心项目已完成选址前期工作。结合社区划分，规划新增22处邻里（社区）中心卫生服务站，其中飞彩邻里中心已建设，方家冲、石板桥等社区中心站点计划于2023年前建设。依据《宣城市中心城区中小学、幼儿园布点规划（2020-2030年）》（评审完善稿），规划期末，经开区将保留和新增8所初中、21所小学、42所幼儿园，通过公办教育设置，保障优质教育资源供给。依据《宣城市中心城区商业网点规划（2016-2030年）》，规划形成“城市-片区-社区”三级商业网点，老城区商业中心已形成并辐射经开区，景临路与日新路交叉口处片区级商业中心已建设，后续推进日新、铜山等7个社区级商业网点建设。

三、构建蓝绿开敞空间，营造宜居环境。依据《宣城市城市双修规划》，经开区将按年度启动植物园和九曲公园等城市公园、莲花湖等社区公园及林海路-薰化路交叉口等口袋公园、广场的改造提升，有序推进清溪河、长桥河、高桥河等河道治理和高速西入口景观改造工程。

四、提前空间连通性和公交便利性。依据《宣城市城市轨道交通线网规划》，经开区和主城区间规划四条轨道交通，两区之间空间将快速有效连通，交通服务水平将进一步提高。依据《宣城市城市公共交通专项规划（2019-2030年）》，城区将构建以常规公交为主体的一体化、便捷化、高品质的公共交通网络架构，规划公交快线14条、干线23条、支线16条，形成“2环5纵5横2支”的公交专用道网络，结合路网建设，同步加快站点设施配套。同时，开往经开区的常规公交拟采用

定制公交模式，重点解决通勤交通问题。

五、提升经开区市政基础设施建设水平。2021 年计划新建莲西路（景德路-清溪路）道路工程、莲塘路（狮子冲路-梅溪路）道路工程、兴业东路（狮子冲路-梅溪路）道路工程等道路建设，逐渐完善开发区道路路网，提升市政服务功能。

六、建设规模化的、高水平的人才公寓。经开区共有公租房 1208 套（包含人才公租房 71 套）、精英公寓 96 套、共享公寓 140 间，综合入住率约 95%。目前在建配套项目：1、茂盛锦苑北一期 667 套公寓，计划于 2021 年 10 月份竣工交付；2、科创大厦公寓 500 套，计划于 2022 年 6 月份竣工交付；3、茂盛锦苑出售新港政策性住房 78 套（其中：茂盛锦苑北一期 43 套，计划于 2021 年 10 月份竣工交付；茂盛锦苑一、二期 35 套逐步开始配租）。

七、提升经开区招商引资服务水平。1. 对大厅进行改造，建设“客商之家”，打造高效优质服务良好平台，力争成为 G60 科创走廊上的宣城“驿站”；2. 设立工程建设项目审批综合服务窗口，进一步优化审批流程，提高审批效率。不折不扣落实“四心四服务”，铭记初心、工作用心、服务贴心、办事省心，服务发展、服务大局、服务企业、服务项目。只要是入园企业，坚决做到“三勤”：勤对接，积极主动与企业家保持紧密对接，将企业发展的事情当我们分内的事情，将企业遇到的问题当我们工作的问题；勤上门，定期深入企业，宣传我们的惠企政策，了解企业发展过程中遇到的的难处和瓶颈；勤服务，设身处地做好各项服务工作，想方设法为企业排忧解难，促进企业健康发展、做优做强。

在此，对您提的提案表示感谢，并请您继续关注我们的工

作，多提宝贵意见，促进我们取得更大进步。

办复类别：A类

公开属性：主动公开

联系人：吴世倩

联系电话：0563-2626891



抄送：市政府办公室、市政协办公室